



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
126

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1989 Π.Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την από 2.8.1989 αρ. πρωτ. 40505/1989 αίτηση της εταιρείας «Στ. Μείμετς και ΣΙΑ Ο.Ε.».
7. Την υπ' αριθ. συν 32 πράξη 471/89 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
8. Την υπ' αριθ. 70412/9.11.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίησή μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 10.11.1984 Π.Δ/γμα (Δ' 46/85) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά, ιδιοκτησίας της Ελένης Θωμοπούλου, για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 780/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής) και επί της οδού Τυρταίου 8, φερόμενο ως ιδιοκτησία της εταιρείας «Στ. Μείμετς και ΣΙΑ Ο.Ε.», όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 21498/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 136,33 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 150 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 686,60 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,9986

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δέκα οκτώ (18) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης, Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 21498/1990 πράξη του και που αντίτυπό του φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνεται ο υπ' αριθ. 780/1989 ονομαστικός τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της εταιρείας «Στ. Μείμετς και ΣΙΑ Ο.Ε.».

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

OT
470

ΟΔΟΣ ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΛ 2000μ

ΟΔΟΣ ΚΡΙΤΩΝΟΣ ΠΛ. 16.00μ.

OT
470

△

301

—

1

 36.62μ
$$36.62 \mu$$

ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΔΟΣ ΠΛ 10.00μ

OT
471

г. 21498/90

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΚΑΤΑΒΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΕΞΟΥΧΙΑΣ ΔΕΔΟΣΑΣ
ΑΝ ΑΝΙΣΤΕΤΑ ΠΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΔΕΔΟΥΜΕΝΗΣ
ΛΕΞΕΙΟΥ ΤΟΥ ΔΕΔΟΣ ΓΕΝΟΘΕΚΑΣ(Γ.ΑΤΤΙΩΝ)?

12 Φεβρουαρίου 1990
Δ/ΥΤΘΣ

Δ. Κουμπούρης

CONFIDENTIAL

Διεύθυνση Ε.Α. Τμήμα Πληρ. Επ. Δι.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΝΟΜΟΦΥΛΑΚΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

08/09/2017

SHARPH. IDIOTHOY

• Asper ist ein Polysaccharid aus Polysacchariden Polysaccharide Polysaccharide
• Asper ist ein Polysaccharid Polysaccharide Polysaccharide Polysaccharide
• Asper ist ein Polysaccharid Polysaccharide Polysaccharide Polysaccharide
① Antwort

48402H 55177

1. accompany important difficult on the point
2. in the new area between the new area
3. the new area the new area the new area
and new the new area the new area the new area
the new area the new area the new area the new area

O.T.
471

ΟΛΟΣ, ΤΥΡΤΑΙΟΥ ΠΛ. 16.00μ

T.G. 5213/77

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΖΗΣ

ΔΙΜΑ προ 31-10-69 προ 22-11-69

E	500.00	250.00
---	--------	--------

П	13.00	13.00
---	-------	-------

$$\Sigma \Delta = 0.80$$

КАЛУШИН ПРО ГОК 85

Π Ε ΚΑΛΥΨΗ 1/3 ΓΙΑ ΑΡΤ 500+

ΠΕ ΚΑΛΥΨΗ: 2/5 ΓΙΑ ΑΡΤ 250 -2

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΛΟΓΑ

AB=3660

$$B_r = 1880$$

$\Gamma_A = 36.60$

$$\Delta \bar{A} = 18.93$$
$$E_{0,2} = 686,60 \text{ m}^2$$

ΔΗΛΩΣΗ ΚΑΘΟΡΕΜΕΝΟΥ Ο.Γ.

и ошл. Пр-те ошл. и 2.г. чл. 2.1-

was returned to me by SA 5813/77 Tiedje
to whom I R. On the occasion of the return
to the room the answer was, I did not know the
answer too late for R.

دفعہ ۱۰۰

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Β. & Θ. ΣΕΡΑΦΙΔΗΣ <small>ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ</small>			
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΤΑΙΡΟΣ ΜΕΙΜΕΤΗΣ Κ ΕΙΑ Ο.Ε			
ΕΡΓΟ:	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ ΔΟΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ε' ΟΡΟΦΟΥ		
ΒΕΣΗ:	ΔΔΔΣ ΤΥΡΑΙΔΟΥ Ο.Τ 470 ΓΑΥΡΑΔΑ		
ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΚΑΙΝΗΚΑ	ΑΡ. ΕΡΧΕΙΔΟΥ
ΒΕΜΑ:	ΤΟΔΟΣΤΑΦΙΔΟΣ	1:50	A
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΙΟΣ 1989		
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ	ΠΡΑΚΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ	

$$V_{\text{μεταφορας}} = \frac{1}{2} \times (10,75 + 18,75) \times 0,92 + \frac{1}{2} \times 5 \times 0,92 = 6,71,25 + 2,28 + 2,28 = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

$$V_{\text{μεταφορας}} = 11,27 \mu\text{2}$$

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Θ. & Θ. ΣΕΡΑΦΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 62, ΔΡΑΠΕΤΣΙΝΑ ΠΕΡΑΣΣ, ΤΗΛ. 4627005 - 5617703

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΕΙΜΕΤΗΣ Κ ΣΙΑ Ο.Ε

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟΝ Ε' ΟΡΟΦΟ

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΤΥΡΤΑΙΟΥ Ο.Τ. 470 ΓΛΥΦΑΔΑ

ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

A₂

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 1989

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100
1:500

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΕΓΚΡΙΣΙΣ

Γ. 21498/90

Εμπιστευτικό
πραγματοποιείται μεταφοράς συντελεστή δόμησης
σε σχέδιο που βρίσκεται εντός του μηχανογραφικού
αξιότυπου του έργου Γλυφάδας (Β. Αττικής)

12 Σεπτεμβρίου 1990
Δίνης

Α. Κοιυτάκης

